



FELIX PARTNER

Datum: 26.05.2014

SCHWEIZER IMMOBILIENBRIEF

Schweizer Immobilienbrief
8045 Zürich
058/ 344 90 49
www.immobilienbusiness.ch

Medienart: Print
Medientyp: Fachpresse
Auflage: 13'000
Erscheinungsweise: 22x jährlich



Themen-Nr.: 775.002
Abo-Nr.: 1085043
Seite: 6
Fläche: 5'759 mm²

ROMANSHORN BAUSTART FÜR MINERGIE- SIEDLUNG

Im Mai erfolgte in Witenzelg der erste Spatenstich für eine Wohnüberbauung. Realisiert wird auf dem zentral gelegenen und rund 20.000 qm grossen Areal eine mit Seewasser beheizte Minergie-Siedlung mit 2,5- bis 4,5-Zimmer-Mietwohnungen, die durch Gewerbeflächen ergänzt werden. Der gesamte Verkehr wird dabei unterirdisch geführt. Im Mittelpunkt der Anlage liegt ein über 7.000 qm grosser Park. Drei Jahre lang werden die Bauarbeiten insgesamt dauern, eine erste Etappe mit 98 Wohnungen soll aber bis Ende 2015 bezugsbereit sein. Bauherrin ist die ASGA Pensionskasse, Totalunternehmerin ist die Implenia Schweiz AG. Die Projektentwicklung und Architektur liegt bei der Felix Partner Architektur AG, die Vermarktung der Wohnungen übernimmt die Thoma Immobilien Treuhand AG.